

n	MACROCATEGORIE CRITICITA'	SUB-CATEGORIE
1	Sopralluoghi	Sopralluoghi su immobili in evidente stato di abbandono da tempo (ruleri)
2		Sopralluoghi sovrapposti con altri colleghi
3		Sopralluoghi troppo distanti tra loro sul territorio
4		Sopralluoghi già effettuati, ma non protocollati
5		Assegnazione di sopralluoghi già eseguiti da altre squadre senza opportuna informazione
6		Mancanza di priorità nella scelta degli edifici da ispezionare (seconde case, pollai, ecc)
7		Segnaletica scadente per raggiungere i vari siti
8		Coordinamento nullo con le Forze Armate che non lasciano passare ai posti di blocco
9	Distanze e tempi	Spostamenti in auto con tempi e distanze troppo lunghi
10		Trasferimento dati alla Di.Coma.C - dover tornare a Rieti 2/3 volte per settimana per consegna schede
11		Lunga attesa per consegna dati alla Di.Coma.C
12	COC, CCR, Uffici Comunali	Uffici comunali chiusi prima del previsto o nel fine settimana
13		Gestione sopralluoghi lenta, male organizzata e poco efficace
14		Ritardi nella consegna delle istanze di sopralluogo
15		COC, CCR poco organizzati, danno spiegazioni poco corrette o errate
16		Mancato accorpamento delle richieste di sopralluogo di edifici con più Unità Immobiliari
17		Dover organizzare appuntamenti in autonomia telefonando direttamente ai proprietari
18	Proprietari Immobili	Assenza dei proprietari degli immobili perché non residenti (seconde case)
19		Assenza dei proprietari degli immobili perché trasferitisi in hotel
20		Difficoltà nel contattare e reperire i proprietari degli immobili
21		Anziani o disabili non trasportabili nella loro abitazione per entrare nell'abitazione
22		Difficoltà a contattare i proprietari per sopralluoghi di domenica. Molti sono fuori e non disponibili
23		Proprietari che chiedono sopralluoghi per edifici danneggiati da terremoti passati
24	Compilazione schede Aedes	Difficoltà nell'individuazione delle unità strutturali per mancanza di documenti
25		Mappe aggregati e catastali inattendibili
26		Mancanza identificazione aggregati
27		Mancata corrispondenza indirizzi, estremi catastali, proprietà
28		Situazione poco chiara per la redazione di schede riferite ai beni culturali
29		Schede già compilate per Unità Immobiliari e non per Unità Strutturali e quindi da rifare
30		Difficoltà di essere accompagnati dai VVFF per sopralluoghi da eseguire in zona rossa