

# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

## **gruppo operativo Governo del Territorio**

Maria Albina Berardi, Marisa Fantin, Fabio Foti, Giovanni Furlan, Paolo Marcelli, Stefano Sibilla

## **gruppo operativo Regolamento Tipo**

Elvio Cecchini, Giacomo Circelli, Paolo D'Addato, Francesco Giunta, Simone Ombuen

## **gruppo operativo Beni Culturali**

Armani Filippo, Buzzacchi Anna, Capozza Addolorata, Marinazzo Maurizio, Rossi Alessio, Rossini Virginia

## **Gruppo Operativo Ricostruzione/Modelli**

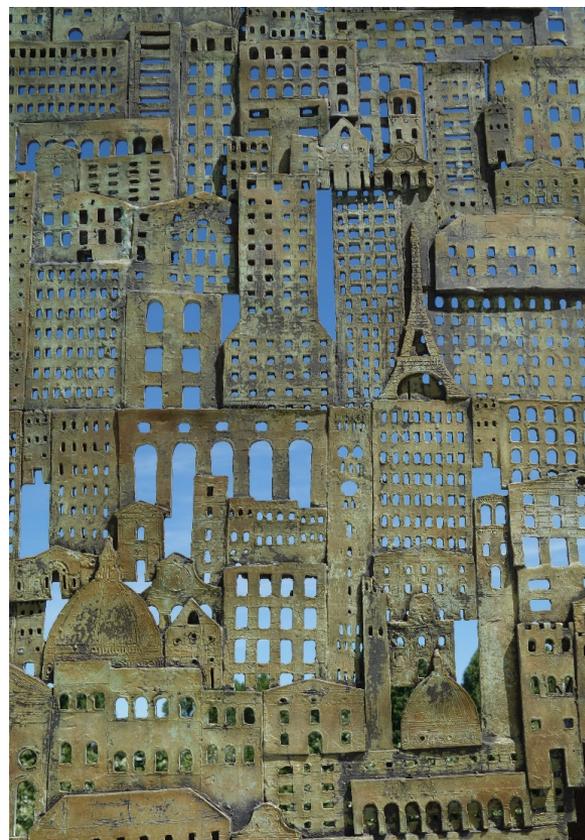
Gentili Antonio - Maffei Tiziana - Miceli Francesco - Struzzi Marco - Vallese Giustino

## **Gruppo Operativo Ricostruzione/Procedure**

Annibali Sandro - Euleuteri Stefano - Gallo Ignazio - Losi Sandra - Piscitelli Pasquale - Tramonte Nicola

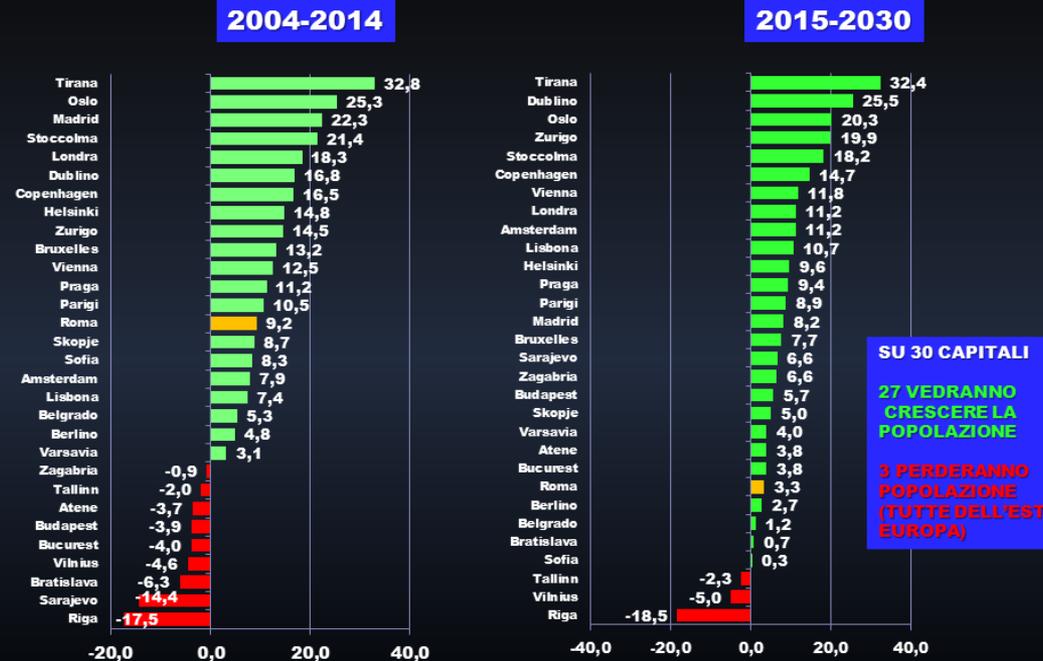
Referenti per U.d.P.: Giuseppe D'Angelo, Sergio Togni

Coordinatore per il CNAPPC: Diego Zoppi



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

## DINAMICA POPOLAZIONE NELLE CAPITALI EUROPEE<sup>1</sup>



Fonte: elaborazione CRESME su dati ONU <sup>1</sup>escluse Federazione Russa, Ucraina, Bielorussia, Moldova

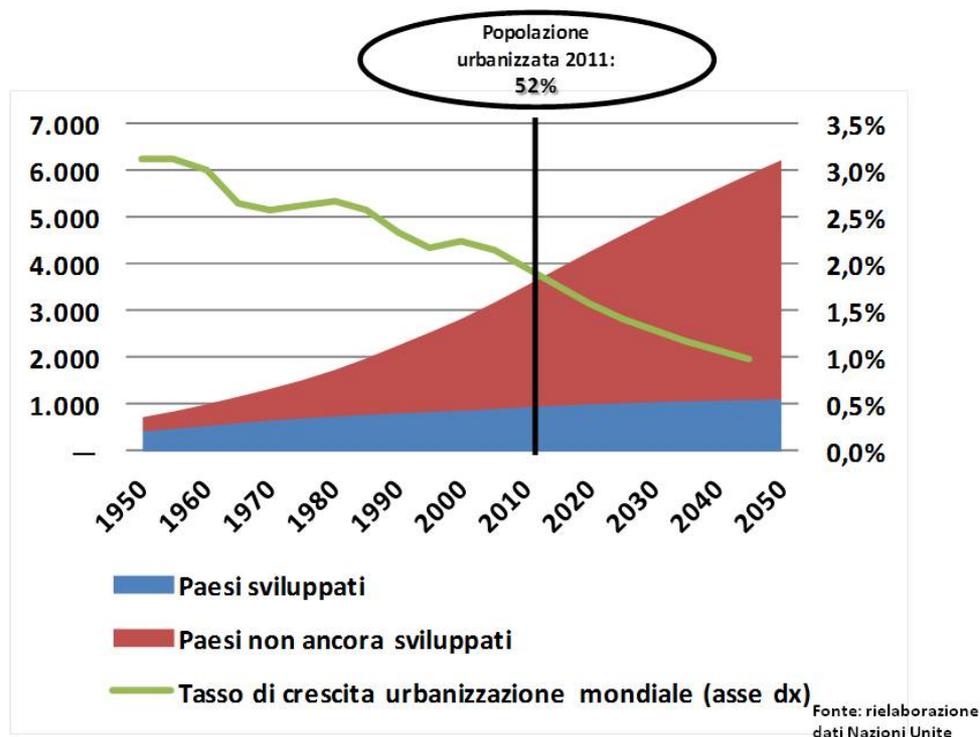
XXI Secolo: Le città come il motore dell'economia ma dimensionata per le persone.

**Città «BIGGER & BETTER»**

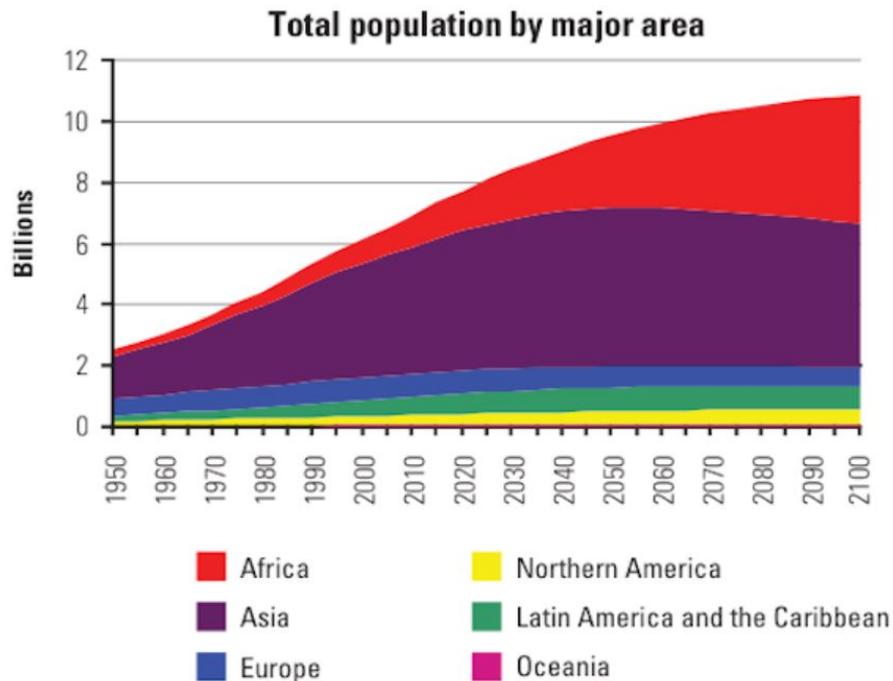
E' essenziale che le Città competitive a livello globale mantengano dimensioni tali da garantire la possibilità di offrire maggiori servizi della concorrenza

# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

## Andamento popolazione urbanizzata dal 1950 al 2050



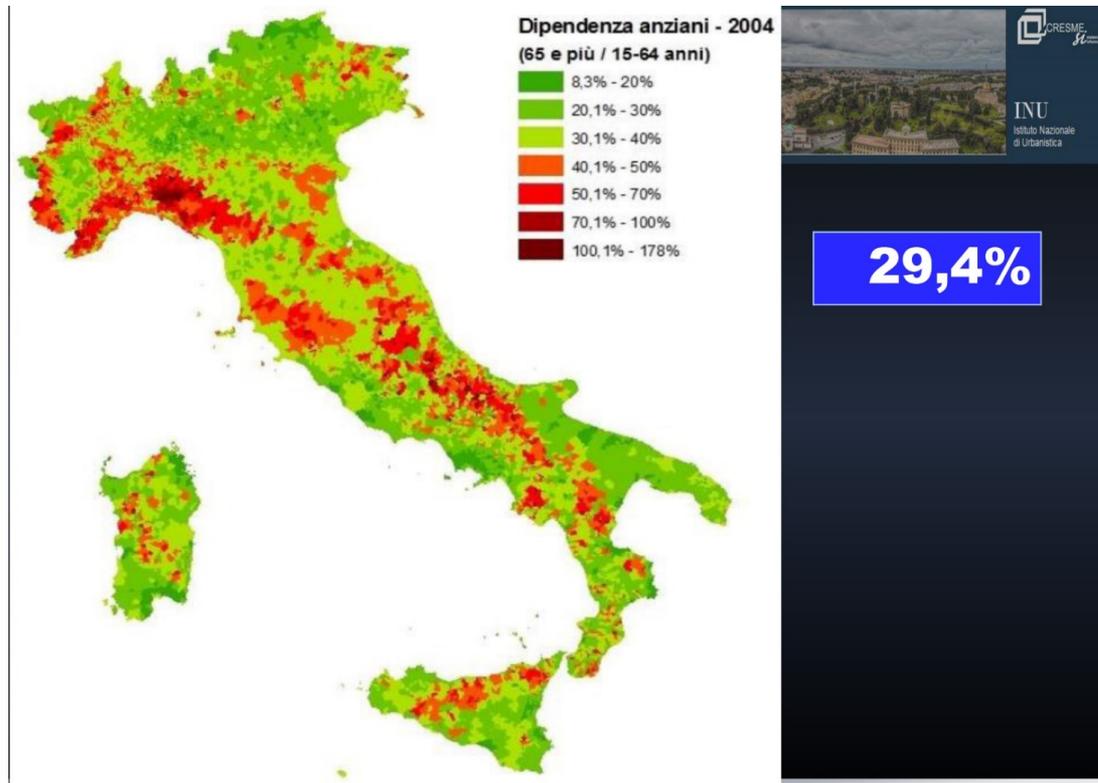
# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO



*Evoluzione della demografia mondiale secondo il World Population Wallchart*

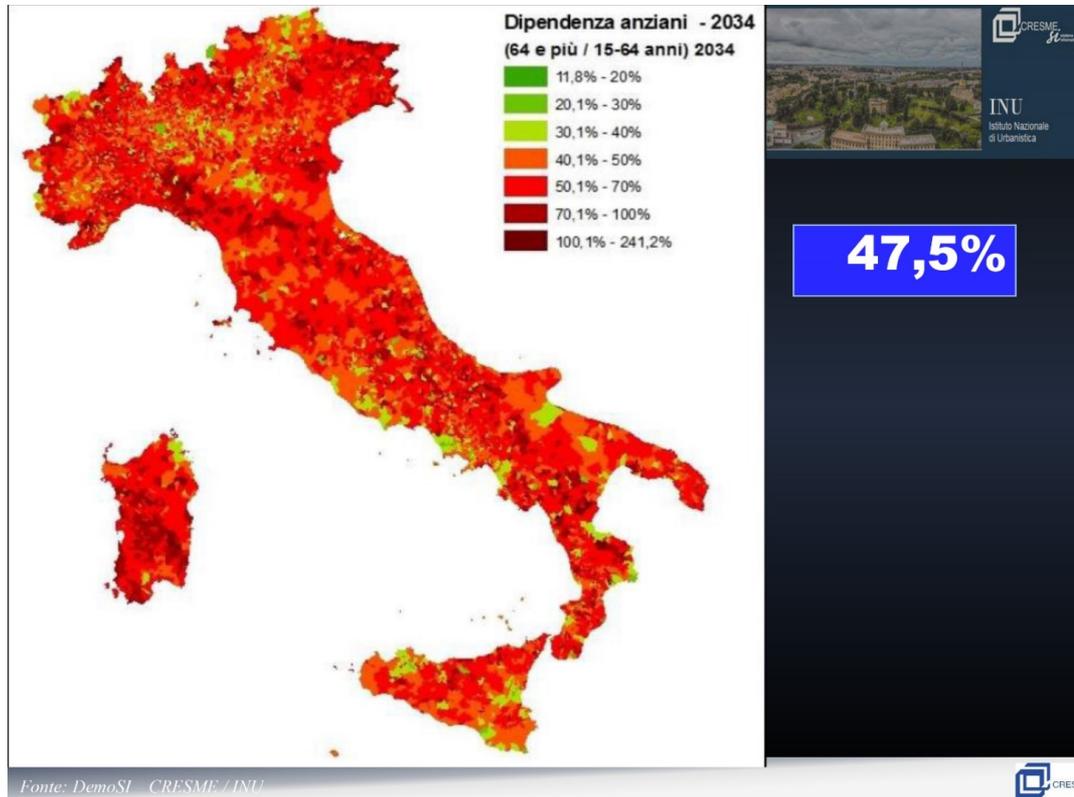


# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO



Fonte: DomoSI - CRESME / INU

# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

Maria Rosina De Fanti, Maria Parodi, Fabio  
Foti, Giovanni Furlan, Paolo Marcelli, Stefano  
Sibilla

**DOPO IL MANIFESTO DI TARANTO:  
PRINCIPI E AZIONI PER LA NUOVA  
LEGGE SUL GOVERNO DEL  
TERRITORIO**

**LA STAGIONE DELLA  
NUOVA URBANISTICA.**

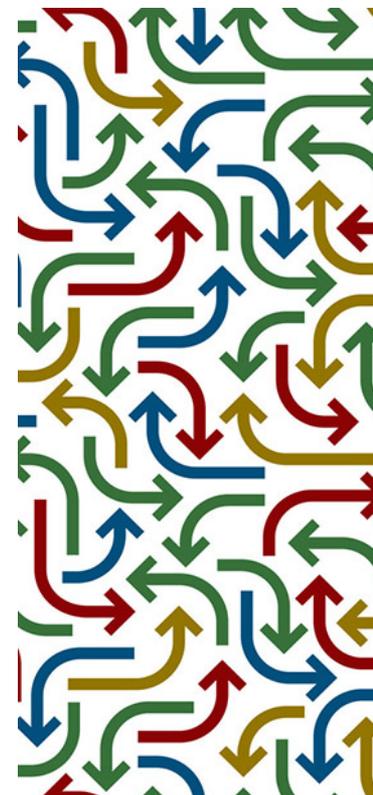


# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

**OBBIETTIVO MEDIO TERMINE:  
NUOVA LEGGE NAZIONALE DI PRINCIPI SUL  
GOVERNO DEL TERRITORIO CHE SOSTITUISCA  
LA LEGGE 1150/1942**

**METODO DI LAVORO:  
RICERCA DI BUONE PRATICHE**

- pianificazione e gestione (principi ricorrenti “importabili”  
nella di città e territori)
- **RICERCA DEGLI SCOPI DELLA LEGGE IN ITALIA**  
(quali saranno i campi specifici di applicazione della nuova  
legge)
- **RICERCA DELLA CONDIVISIONE DI ALTRI SOGGETTI**  
(RPT, ANCI, ANCE, INU, Associazioni Di Categoria E Culturali,  
Mondo Politico)



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

RICERCA DI BUONE PRATICHE

- **VISIONE**
- **IDENTITA'**
- **LAVORO**
- **INCLUSIONE SOCIALE**
- **SERVIZI EFFICIENTI**
- **COMUNICAZIONE (TRASPARENZA E PROMOZIONE)**

- **DINAMICITA'**
- **ADATTAMENTO AI NUOVI BISOGNI ABITATIVI E LAVORATIVI E DI SERVIZI**
- **CAPACITA' DECISIONALE E DI COERENZA NEL TEMPO**
- **PIANIFICAZIONE EFFICIENTE (SNELLA E FLESSIBILE)**
- **POSIBILITA' DI RIUSO**
- **USI TEMPORANEI**

- **SOSTENIBILITA' ECONOMICA**
- **SOSTENIBILITA' SOCIALE**
- **SOSTENIBILITA' AMBIENTALE**



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

RICERCA DEGLI SCOPI DELLA LEGGE IN  
ITALIA

- dare corpo alle  
PAROLE CHIAVE

- CITTA'
- COMUNICAZIONE
- CONCORSO
- CONDIVISIONE
- DIMENSIONAMENTO
- PARTECIPAZIONE
- RIGENERAZIONE
- SEMPLIFICAZIONE
- SICUREZZA
- SOSTENIBILITA'
- SUOLO
- VISIONE



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

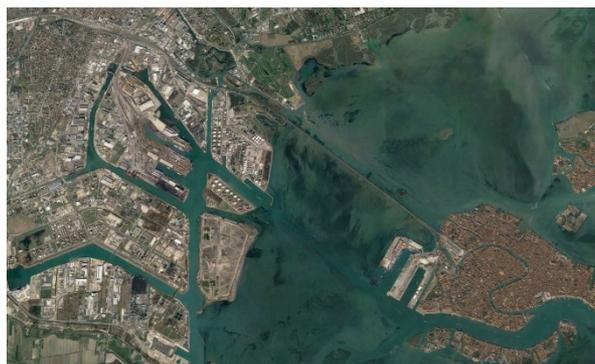
RICERCA DEGLI SCOPI DELLA LEGGE IN  
ITALIA

**NUOVE SCALE  
PER RINNOVARE  
LA CITTA'  
ESISTENTE**

SCALA DELLA MANUTENZIONE

SCALA DELLA RIQUALIFICAZIONE

SCALA DELLA RIGENERAZIONE



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

USI TEMPORANEI

RICERCA DEGLI SCOPI DELLA LEGGE IN  
ITALIA

NUOVI TEMI  
STRUTTURANTI  
LACITTA'  
E  
I TERRITORI

GRANDI FUNZIONI

AREE DISMESSE

PATTO CITTA'-CAMPAGNA

SICUREZZA DEL PATRIMONIO EDIFICATO

NUOVI INDICATORI DELLA QUALITÀ DEL  
PROGETTO

CONFRONTO SUL PROGETTO E LA  
QUALITÀ DEL COSTRUITO

CONTRIBUTI E FISCALITÀ

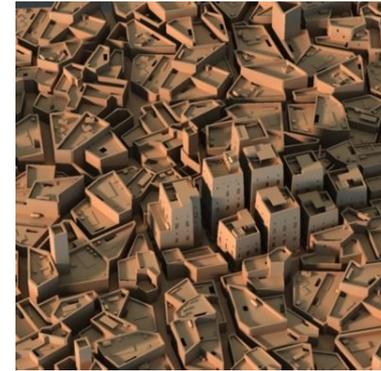


# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

RICERCA DEGLI SCOPI DELLA LEGGE IN  
ITALIA

**NUOVA  
PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA E  
PAESAGGISTICA**

**LIVELLO REGIONALE E QUADRO DELLE CONOSCENZE  
PIANIFICAZIONE VOLONTARIA DI AREA VASTA:  
VALORIZZAZIONE DELLE VOCAZIONI TERRITORIALI  
ATTRAVERSO PIANI TEMATICI  
NUOVO PIANO COMUNALE  
SEMPLIFICAZIONE DELLE PROCEDURE DI PIANIFICAZIONE E  
LA GESTIONE DEL PIANO**

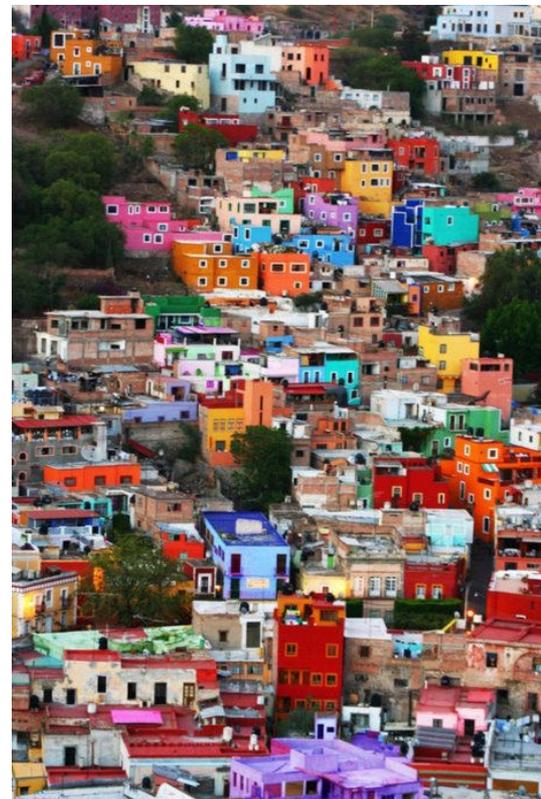


# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

**gruppo operativo Regolamento Tipo**  
Elvio Cecchini, Giacomo Circelli, Paolo  
D'Addato, Francesco Giunta, Simone Ombuen

**DOPO L'EMANAZIONE DEL  
REGOLAMENTO UNICO DA PARTE  
DEL MINISTERO INFRASTRUTTURE  
E TRASPORTI  
(Gazz. Uff. n. 268 del  
16.11.2016)**

**L'APPLICAZIONE DEL  
NUOVO  
REGOLAMENTO  
UNICO.**



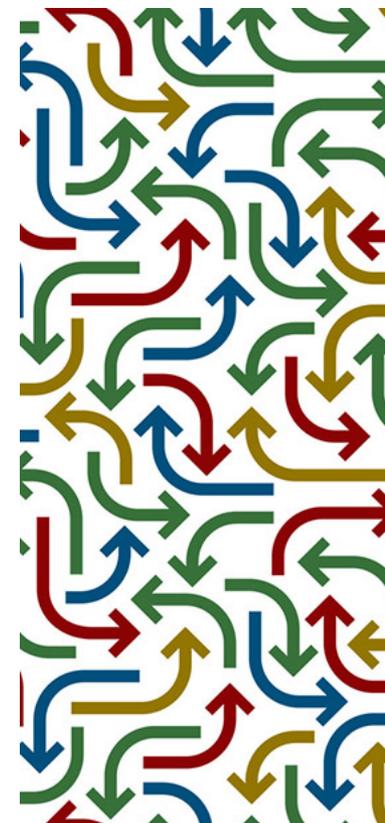
# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

**OBBIETTIVO BREVE TERMINE:  
TRASFERIMENTO ALLE REGIONI E COMUNI DEL  
REGOLAMENTO UNICO IN MODO DA NON VANIFICARE  
L'EFFETTO UNIFICANTE DELLO STRUMENTO**

**METODO DI LAVORO:  
RICERCA DI BUONE PRATICHE**  
Studio buoni articolati

**RICERCA DELLE CRITICITA' NELL'APPLICAZIONE DI UN REGOLAMENTO  
UNICO A 20 REGIONI (CON LEGGI CONCORRENTI) E 8000 COMUNI**

**RICERCA DELLA CONDIVISIONE DI ALTRI SOGGETTI**  
( Dipartimento Semplificazione - F. Pistolesi, RPT, MIT, Ministero  
Semplificazione)



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

DEFINIZIONE DI **LINEE**

**GUIDA** DA TRASFERIRE ALE  
**REGIONI** CHE LE POSSANO TRASFERIRE  
AI **COMUNI** DOPO AVERLE ADEGUATE  
ALLE **NORME REGIONALI**



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

**gruppo operativo Beni Culturali**  
Armani Filippo, Buzzacchi Anna, Capozza  
Addolorata, Marinazzo Maurizio, Rossi  
Alessio, Rossini Virginia

**DOPO IL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016**

**TUTELA DELLE COMPETENZE  
PROFESSIONALI.**

**DOPO IL SISMA DEL 2016 E DOPO LA RIFORMA FRANCESCHINI**

**ALLA RICERCA DI UN NUOVO RAPPORTO  
CON LE SOPRINTENDENZE.**



LANDA ITALIANA, FORMA PLASMATA CHE SOLO VIVENDO EVOLVE  
(J. W. GOETHE)



# STRATEGIE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

**Gruppo Operativo Ricostruzione/Modelli**  
Gentili Antonio - Maffei Tiziana - Miceli  
Francesco - Struzzi Marco - Vallese Giustino  
**Gruppo Operativo Ricostruzione/Procedure**  
Annibali Sandro - Euleuteri Stefano - Gallo  
Ignazio - Losi Sandra - Piscitelli Pasquale -  
Tramonte Nicola

**DOPO IL SISMA DEL 2016**

**LA RICOSTRUZIONE COME CONFRONTO CON  
L'EMERGENZA  
E  
APPLICAZIONE SPERIMENTALE DELLA NUOVA  
URBANISTICA**

