



Avellino, 21/04/2017

prot. nr. 458/17 VIIIID

Oggetto: Corso di formazione – Housing Microfinance per la Microricettività.

Caro collega,

venerdì 28 aprile dalle ore 15,00 alle ore 19,00, presso la sala convegni del Viva Hotel sito in Via Circumvallazione, 123, 83100 Avellino AV si svolgerà il corso di cui in oggetto, che darà diritto a n. 4 crediti formativi.

Il corso è gratuito, l'iscrizione potrà essere effettuata dalla piattaforma <https://imateria.awn.it>, nella sezione "offerta formativa dal 01/01/2017 al 31/12/2019" e successivamente cliccando sul corso "**Housing Microfinance per la Microricettività**",

Codice ARAV21042017172821T03CFP00400, a partire dalle ore 09:00 del giorno 24/04/2017.

Per motivi relativi alla limitata capienza della sala sarà consentito l'ingresso solo a 150 persone.

Pertanto la registrazione sarà consentita, in automatico, solo ai primi 150 colleghi che la effettueranno secondo le modalità di cui sopra. Qualora raggiunto il numero massimo di iscrizioni, i successivi 20 iscritti, rientreranno nella lista di attesa. Si precisa che al termine della data di iscrizione, fissata per il 27 aprile, qualora uno o più, dei 150 iscritti, decidesse di rimuoversi dall'elenco, il sistema automatico, contenuto in piattaforma procederà allo scorrimento della lista di attesa in ordine cronologico di data e orario di iscrizione.

Si ricorda che, nell'interesse di tutti, per una corretta e puntuale organizzazione, la registrazione potrà essere effettuata sino a 15 minuti prima dell'inizio dell'evento. La firma di uscita invece potrà essere apposta non prima di quindici minuti dalla conclusione.

Si allega di seguito il programma del corso.

Cordiali Saluti.

IL PRESIDENTE
(Arch. Fulvio Fraternali)

Seminario
“Housing Microfinance per la Microricettività”
(Seminario BASE / accesso alla fase operativa della misura)

L'Housing Microfinance è una misura di politica pubblica gestita dall'Ente Nazionale per il Microcredito, che apre l'accesso alla finanza per una pluralità di interventi nel settore dell'housing. Si distingue in una varietà di sottomisure.

Nel corso del seminario sarà presentato innanzitutto il contesto istituzionale da cui nasce una di queste sottomisure, l'Housing Microfinance per la microricettività, che prevede la possibilità di finanziare e fornire assistenza tecnica e tutoraggio ai piccoli proprietari e/o affittuari che intendono avviare un'attività micro-ricettiva sostenibile, nell'abitazione di proprietà o in quella condotta in locazione. Saranno ripercorse le principali tappe degli ultimi anni che hanno portato, il 24 marzo u.s., alla sottoscrizione dell'accordo tra l'Ente Nazionale per il Microcredito e il CNAPPC.

Nella seconda parte del seminario, saranno esposti gli elementi principali della “Cassetta degli attrezzi” del tecnico specializzato nell'housing microfinance. L'avvio di una struttura microricettiva comporta una serie di interventi e/o adeguamenti mirati alla messa a norma dell'immobile o al fine di renderlo maggiormente confacente al nuovo uso. Per poter realizzare correttamente questi adeguamenti è necessario l'intervento di un tecnico abilitato. Il tecnico, che è quindi il beneficiario indiretto della misura, necessita di una pluralità di strumenti, o “attrezzi” (normativa, processi, elementi finanziari, business planning, e tanti altri), che gli consentano di operare in modo corretto. La Cassetta degli attrezzi è ampiamente illustrata nel programma completo “Housing Microfinance per la Microricettività” accessibile via la piattaforma iM@teria.

I partecipanti alle attività di formazione verranno iscritti all'Elenco Nazionale SHDA dei Progettisti specializzati nell'Housing Microfinance, che sarà reso accessibile a tutti i beneficiari dei finanziamenti di microcredito che necessitano di un progettista qualificato.

Giorno svolgimento seminario: 28 aprile

Luogo: Ordine degli Architetti di Avellino

Ore 14.45 Check-in partecipanti

Ore 15.00 Saluti di benvenuto del Presidente dell'Ordine degli Architetti P.P.C. di Avellino

Ore 15.15 **relatore 1** - *Luisa Mutti, Consiglio Nazionale Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori*

Il ruolo del CNAPPC nell'iniziativa Housing Microfinance

Ore 16.45 **relatore 2** - *Lisa Petersen, Presidente della Strategic Housing Development Association (SHDA)*

Illustrazione della proposta progettuale base dell'Housing Microfinance completa presentata al Forum Europeo sulla Microfinanza che si è tenuto a Roma/Bruxelles ad ottobre 2016
Come può intervenire il Microcredito nel campo dell'Housing - alcuni parametri che ne determinano le potenzialità e ne dettano i limiti

Ore 18.00 **relatore 3** - *Luisa Mutti, Consiglio Nazionale Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori*

La normativa sulla microricettività: contesto nazionale
approfondimento regione Campania

Ore 18.30 **relatore 4** - *Lisa Sophie Petersen – Presidente Strategic Housing Development Association*

La “Cassetta degli attrezzi”: illustrazione del know how necessario ai tecnici specializzati per poter operare in modo proficuo nell'ambito della misura Housing Microfinance (30 min)

Ore 19.00 *Domande / Networking e conclusioni*