

Sei il nostro 1.000.000esimo visitatore - questo non è uno scherzo!

Online in questo momento!

Il nostro generatore casuale ha APPENA selezionato te come possibile vincitore esclusivo

Premio principale: AUDI A1!

>>Clicca qui<<

Partecipa ora GRATIS!!!



domenica 15 agosto 2010

Gazzetta del Sud *online*

Autenticazione Abbonati

Attualità - Mondo - Economia - Spettacoli - Cultura - Meteo - Archivio - Speciali - GazzettaAvvisi - Noi Magazine - Libreria - Vita Digitale - RTP

Calabria - Reggio C. - Cosenza - Catanzaro - Crotone - Vibo Valentia - Sicilia - Messina - Catania - Siracusa - Ragusa - Sport - Legale Enti e Aste

tele tu

FOLLIE DI FERRAGOSTO!

Scopri di più sul sito

> Catania (11/08/2010)

[Torna Indietro](#)

«Piano casa unico per tutti i Comuni»

La nuova legge se sfruttata bene sarà ovunque una concreta opportunità di rilancio dell'attività edilizia

«Il tessuto urbano dell'intera provincia di Catania può trarre dalle nuove disposizioni del "Piano Casa" - entrate in vigore con la legge regionale 6/2010 - una concreta opportunità di rilancio dell'attività edilizia, se tutti i Comuni operano di concerto nella stessa direzione, prendendo in considerazione il parere degli esperti». Ne sono convinti i vertici degli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Catania. Alla luce di questo obiettivo infatti i due presidenti, rispettivamente Carmelo Maria Grasso e Luigi Longhitano, hanno firmato una lettera inviata alle amministrazioni comunali dei 58 comuni etnei, invitando i sindaci, i presidenti dei consigli comunali e i dirigenti degli uffici tecnici, ad adottare le "Linee Guida" elaborate appositamente dai due Ordini.

«Le singole decisioni delle Regioni italiane e i vincoli posti dai Comuni hanno creato disomogeneità a livello nazionale - spiegano i presidenti - è necessario invece garantire la certezza delle attività possibili, le modalità attuative, la semplificazione e uniformazione delle procedure. Su base provinciale questo è possibile: i nostri ingegneri e architetti, con spirito di fattiva collaborazione istituzionale e con senso di responsabilità verso la valorizzazione del territorio e il suo sviluppo economico, hanno studiato dettagliatamente sia le applicazioni tecniche che la complessa giurisprudenza del Piano Casa, per poter guidare i governi cittadini verso un comportamento comune, caratterizzato da snellimento procedurale e certezze operative».

Le Linee Guida proposte, infatti, sono un esauriente vademecum per tutti i casi previsti dalla legge: dalle definizioni delle opere e del volume degli edifici agli schemi esemplificativi di ampliamento delle case. Sono esaminati anche i casi di demolizione e ricostruzione integrale degli edifici residenziali in cui ampio spazio è riservato agli interventi di bioedilizia e all'impiego degli impianti fotovoltaici, chiaro segnale di come la sostenibilità e il rendimento energetico degli edifici siano di diritto attributi fondamentali del "costruire". Non a caso l'attenzione è rivolta anche alla prevenzione antisismica e alla realizzazione dei "polmoni verdi" delle città. Inoltre, per completare la loro realistica proposta, gli Ordini hanno corredato le Linee Guida dei modelli di protocolli prestazionali per l'edilizia privata di nuova costruzione.

«Il nostro sforzo di semplificazione e uniformazione - concludono Grasso e Longhitano - precede l'attività attualmente in corso sull'elaborazione di uno strumento operativo che indirizzi la redazione dei Regolamenti edilizi delle città, finalizzati anch'essi a consentire un efficace processo di rinnovo urbano».



Il pianista Goerner



ANNUNCI PPN



Aqualandia, il Parco N°1

Passa una fantastica giornata di vacanza ad Aqualandia :-)!
www.aqualandia.it



Polizza auto troppo cara?

Confronta gratuitamente 18 compagnie e risparmi fino al 50%!
www.cercassicurazioni.it



Win for Life ora online!

Vinci per la vita su Giochi24.it, registrati e gioca ora!
www.giochi24.it



Aqualandia, il Parco N°1

Passa una fantastica giornata di vacanza ad Aqualandia :-)!
www.aqualandia.it



Confronta 18 compagnie

Risparmia fino al 50% sull'assicurazione della tua auto!
www.cercassicurazioni.it



CheBanca! e Vodafone

Ti regalano un'offerta Internet esclusiva. Scoprila subito!
www.chebanca.it

www.parchotels.it

I vostri annunci su:

GazzettaAvvisi

SUNNY CAR IN A SUNNY REGION
partecipa al sondaggio

facebook

Seguici su Facebook

MutuiOnline

CONFRONTA >>>



[Homepage](#) - [Storia](#) - [Servizi](#) - [Modalità](#) - [Consultazione](#) - [Registrazione](#)

Gazzetta del Sud On Line - 1998-2010 - Tutti i diritti riservati - Società Editrice Siciliana - Partita Iva: 00072240831