



Cod. H49/P2
Cod. ML/pv
Circolare n. 38

Protocollo Generale (Uscita)
cnappcrm - aoo_generale
Prot.: 0000416
Data: 01/04/2019

Ai Consigli degli Ordini degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori

LORO SEDI

OGGETTO: Presentazione della campagna informativa per il Microhousing.

Con riferimento all'oggetto si informa che Mercoledì 3 aprile 2019 alle ore 12,00 presso la Sala Sirica del Consiglio Nazionale degli Architetti, P.P.C., verrà presentata la campagna informativa sulla misura di Microhousing come iniziativa congiunta del Consiglio Nazionale degli Architetti, P.P.C. e dell'Ente Nazionale per il Microcredito.

La misura di Microcredito per l'Housing destina 220 milioni di Euro in forma indiretta agli architetti. Questo punto di arrivo fa seguito ad una serie di iniziative che coinvolgono il professionista a partire dal percorso di formazione, avviato insieme agli Ordini provinciali.

I progettisti che hanno deciso – o decideranno - di arricchire il proprio curriculum, seguendo il percorso di formazione specifico per la misura, potranno diventare i referenti di chi si appresta a intraprendere una attività imprenditoriale nel settore della microricettività.

Chiunque richieda il finanziamento è infatti il beneficiario diretto, che deve avvalersi di un professionista non solo per la redazione dei progetti architettonici, ma anche per la fase di acquisizione dell'idea imprenditoriale.

Si chiede agli Ordini di dare ampia diffusione della presente comunicazione, ricordando agli architetti presenti in sala Sirica o collegati in streaming all'indirizzo <http://www.awn.it/servizi/awn-live>, l'opportunità di essere iscritti da subito all'elenco dei professionisti specializzati nel microcredito per l'housing. Le modalità saranno comunicate nel corso dell'iniziativa.

Nell'informare, infine che a partire da mercoledì 3 aprile sarà attivo il link <http://housing.microcredito.gov.it>, si porgono i migliori saluti.

*La Coordinatrice del Dipartimento
Accesso alla Professione, Politiche junior
e giovani architetti "Di. AP.PIG"
(architetto junior) Luisa Mutti*

*Il Consigliere Segretario
(arch. Fabrizio Pistolesi)*

All.: comunicato

*Il Presidente
(arch. Giuseppe Coppochin)*





ENTE NAZIONALE PER IL MICROCREDITO

Ufficio Stampa e Comunicazione



CNA
PPC
CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI

COMUNICATO STAMPA PRESENTAZIONE DELLA CAMPAGNA INFORMATIVA PER IL MICROHOUSING

Mercoledì 3 Aprile p.v. alle ore 12.00 presso la sede del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (CNAPPC) di Roma (**Via di Santa Maria dell'Anima, 10**) verranno presentati l'accordo sinergico tra CNAPPC ed Ente Nazionale per il Microcredito e la campagna informativa sulle misure di **micro-housing** a disposizioni di professionisti e neo imprenditori.

L'evento, rivolto a tutti gli iscritti all'ordine e alla stampa specializzata, focalizzerà l'attenzione sul "microcredito per l'housing", una misura ingegnerizzata dall'ENM e promossa dal CNAPPC, che prevede il finanziamento e l'erogazione di servizi di assistenza tecnica e di tutoraggio a favore di persone in possesso di partita IVA, proprietari o affittuari di immobili, che intendono utilizzare tali strutture per un'attività micro-ricettiva di tipo extra-alberghiero, quali ad esempio B&B ed affittacamere. L'attivazione di questo tipo di servizio – per il quale i proprietari o affittuari possono fare richiesta di microcredito – comporta interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, e di messa a norma degli impianti, di abbattimento delle barriere architettoniche, nonché di pratiche edilizie e di avvio attività, che richiedono la competenza professionale degli architetti.

Si tratta di un'iniziativa in grado di incentivare micro-interventi di riqualificazione, anche se in scala minore, del patrimonio edilizio privato e pubblico esistente. Una misura studiata per sostenere da un lato la 'messa a norma' dei locali, garantito dalla professionalità degli iscritti all'ordine, dall'altro utile a sviluppare strutture che possano attirare quella tipologia di turisti che ama viaggiare e allo stesso tempo soggiornare in ambienti familiari che offrono esperienze più autentiche in luoghi paesaggisticamente e storicamente rilevanti, incentivando un target in espansione.

La misura, che amplifica il valore della finanza etica e del microcredito con la valorizzazione di strutture e la creazione di un percorso economico sviluppato in sinergia con i professionisti dell'Ordine, si articola in fasi di informazione e formazione, con la diffusione di una campagna social che verrà presentata mercoledì in anteprima.

Per quanto riguarda la fase di formazione è composta seminari svolti in collaborazione con gli Ordini e da corsi di approfondimento facoltativi, reperibili sulla piattaforma "im@teria". Tutte le fasi sono accreditate per crediti di formazione professionale dai vari Ordini degli Architetti, P.P.C. Nei corsi vengono approfonditi i criteri per l'elaborazione di un'analisi del mercato e di un business plan, viene analizzato il contesto istituzionale nel quale è collocato il "microcredito per l'housing" e vengono esaminati i servizi ausiliari di tutoraggio da fornire ai clienti. Al completamento dell'iter formativo, inoltre, saranno organizzati periodicamente dei webinar interattivi e momenti di collaborazione tra architetto e tutor sui progetti approvati e su quelli in corso.

Tutte le informazioni e le specifiche sulle attività di micro housing e sul progetto in particolare sono reperibili sul sito internet dell'Ente Nazionale per il Microcredito alla pagina **housing.microcredito.gov.it**

Via Vittoria Colonna,1
00193 Roma
Tel. (06)45541300 - fax (06) 45541338

Dott.ssa Emma Evangelista
ufficio.stampa@microcredito.gov.it
direttore@microcredito.gov.it
comunicazione@microcredito.gov.it

www.microcredito.gov.it
Mob. Ph. +39 3456940048

